

ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO BESKYDY  
Nádražní 36  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
tel.: +420 951 425 410  
ID DS: vvedyij  
e-mail: lenka.vykoukalova@nature.cz  
www.nature.cz

## Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0022/MS/2025-3

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Vykoukalová

DATUM: 13.1.2025

### Uvědomění o zahájení řízení

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Moravskoslezské, oddělení Správa CHKO Beskydy (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. d) a § 78 odst. 3 písm. k), ve spojení s § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) a § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“)

### uvědomuje

tímto podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) účastníky řízení o **zahájení správního řízení o žádosti právnické osoby**:

**Statutární město Třinec, IČ 00297313, sídlem Jablunkovská 160, 739 61 Třinec,**  
**oprávněná osoba: primátorka RNDr. Věra Palkovská,**  
**kteří zastupuje na základě plné moci: Projekční kancelář Lay-out s.r.o., IČ 28640861,**  
**sídlem Náměstí Svobody 527, Třinec, 739 6, jednatel Přemysl Cieslar**

Dne 5.12.2024 byla Agentuře doručena žádost ve věci povolení odstranění dvou objektů při lyžařském vleku Na Javorovém. Na základě prověření obsahu žádosti Agentura posoudí předložený záměr ve správním řízení, jehož výsledkem bude dle ustanovení § 83 odst. 9 ZOPK společné rozhodnutí, neboť se jedná o záměr vyžadující povolení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákon, resp. o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko („jesový záměr“) dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Z hlediska integrovaných správních úkonů dle jednotlivých ustanovení ZOPK daný záměr vyžaduje:

- **zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému zraňování nebo úhynu živočichů dle § 5 odst. 3 zákona**

Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských a lesnických prací, při plánování, provádění a užívání staveb, provádění terénních úprav, činnosti prováděné hornickým způsobem, ve vodním hospodářství, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo ke zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, včetně narušení migračních tras živočichů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

- **souhlas podle § 44 odst. 1 ZOPK**

Bez souhlasu orgánu ochrany přírody nelze povolit stavbu, její užívání, kolaudaci nebo odstranění podle stavebního zákona, vydat povolení k nakládání s vodami a k vodním dílům, povolení k některým činnostem či udělit souhlas podle vodního zákona na území národního parku nebo chráněné krajinné oblasti.

V případě nutnosti vydání dalších správních aktů budou tyto součástí společného rozhodnutí.

Předmětem žádosti je záměr:

**„Demolice personální a lyžařské chaty - Javorový vrch, Třinec“**

na pozemcích parc. č. st. 735 a st. 734, které jsou součástí III. zóny CHKO Beskydy. Projektovou

dokumentaci vypracovala v 11/2024 Projekční kancelář lay-out s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Aleš Kozielek, ČKAIT 1102999 (dokumentace je součástí spisu). Z doložených podkladů je zřejmé, že se jedná o kompletní demolici staveb – personální a lyžařské chaty, vázané na provoz lyžařského vleku, včetně odpojení od technické infrastruktury. Objekty se nachází bezprostředně pod vrcholem Malého Javorového v nadmořské výšce cca 930 m.n.m., ve značně svažitém terénu, s přístupem z východní sjezdovky. V bezprostřední blízkosti obou chat se díky dlouhodobě probíhající sukcesi vyskytují porosty dřevin, včetně souvislých porostů křídlatky. Personální chata (D.01) je v současné době využívána pouze jako skladiště nářadí, přízemní část je zděná a podkrovní části jsou tvořeny dřevěnou sendvičovou konstrukcí, plášť obložený dřevěným obkladem, zastřešení objektu je tvořeno sedlovou střechou s plechovou krytinou. Lyžařská chata (D.02) je v současné době bez využití, je částečně podsklepena, jednopodlažní s obytným podkrovím. Suterénní část a část 1. a 2.NP je provedena zděná, ostatní převládající konstrukce jsou tvořeny dřevěnou sendvičovou konstrukcí s vnějším dřevěným obkladem. Zastřešení objektu je sedlovou střechou s plechovou krytinou.

Řízení bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dnem doručení žádosti na Agenturu. Účastníky tohoto řízení jsou:

- 1) žadatel – dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu
- 2) obec – dle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu společně s ustanovením § 71 odst. 3 zákona

Den podání žádosti je dnem zahájení řízení (ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu). Vzhledem k tomu, že Agentuře je předmět/místo, kterého se řízení týká dobře známo z jiné úřední činnosti, a dosud známí účastníci řízení to pro uplatnění svých práv nepožadují, ústní jednání se nenařizuje (ustanovení § 49 odst. 1 správního řádu).

V době zahájení řízení spis obsahuje tyto dokumenty:

- 1) žádost + projektová dokumentace (průvodní a souhrnná technická zpráva + půdorysy, řezy, pohledy) + plná moc
- 2) fotodokumentace současného stavu
- 3) toto oznámení

Občanská sdružení (spolky), která Agenturu požádala o informace o zahajovaných správních řízeních dle ustanovení § 70 odst. 2 ZOPK, se s tímto oznámením mohou seznámit na elektronické úřední desce (webových stránkách Agentury <http://beskydy.nature.cz>) a do řízení se přihlásit **do 8 dnů** od data jeho zveřejnění na úřední desce.

## II. v y z ý v á

žadatele **k odstranění nedostatků žádosti** tím, že **ve lhůtě do 30.5.2025** doplní žádost o:

- zoologický průzkum objektu odborně způsobilou osobou se zaměřením na výskyt synantropních druhů živočichů

Nebude-li nedostatek podané žádosti ve stanovené lhůtě odstraněn, správní orgán řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaví.

## III. U S N E S E N Í

Agentura podle § 64 odst. 1 písm. a) ve spojení s § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

**p ř e r u š u j e**

řízení ve věci „*Demolice personální a lyžařské chaty - Javorový vrch, Třinec*“, a to na dobu **do doby odstranění výše uvedeného nedostatku podání.**

## **O D Ů V O D N Ě N Í:**

Žádost neodpovídá § 45 odst. 1 správního řádu / § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, neboť neobsahuje veškeré podklady nutné pro posouzení záměru. Z projektové dokumentace je patrné, že se jedná o dlouhodobě neužívané objekty, které současně svým stavebně technickým řešením mohou být útočištěm synantropních druhů živočichů. Nelze vyloučit, že se jedná o útočiště některých druhů netopýrů, kteří takovéto objekty vyhledávají pro své letní (půdy) či zimní kolonie (sklepení) či jako úkryty v době jarních a podzimních přeletů (dřevěné obklady a štěrbiny střech a fasád). Rovněž se zde mohou vyskytovat hnízda některých druhů ptáků. Žadatel je proto vyzván k odstranění tohoto nedostatku žádosti. Vzhledem k tomu, že nedostatek brání v řízení v uvedené věci, bylo řízení přerušeno. Správní orgán bude v řízení pokračovat, jakmile bude odstraněna tato překážka. V případě, že ve stanovené lhůtě nebudou nedostatky žádosti odstraněny, bude řízení v uvedené věci zastaveno podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu.

### **Poučení o procesních právech účastníků řízení:**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu), mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak (§ 36 odst. 2 správního řádu).

Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu), činit si z něj výpisy a mají právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu); pořizování kopií podléhá správnímu poplatku dle platného sazebníku (příloha zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů), pokud účastník řízení není od tohoto poplatku ze zákona osvobozen.

V případném řízení o odvolání se k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů uvedených v odvolání přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník řízení nemohl uplatnit dříve (§ 82 odst. 4 správního řádu).

Osobně mohou účastníci řízení nebo jejich zástupci činit příslušné úkony na Agentuře, na adrese uvedené v záhlaví, v úřední dny pondělí a středu od 8.00 - 11.00 hodin a 12.00 - 17.00 hodin. Mimo tyto dny po předchozí telefonické domluvě.

Nechá-li se účastník řízení při úkonu zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v originále nebo úředně ověřené kopii, není-li již taková listina založena ve správním spisu.

Ing. Lenka Vykoukalová

REFERENT SPRÁVY CHKO BESKYDY

### **Přílohy**

- koordinační situace
- fotodokumentace

### **Rozdělovník:**

- |   |  |                      |
|---|--|----------------------|
| - | Projektční kancelář Lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec | <b>ID DS s2kjb37</b> |
| - | Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 739 61 Třinec        | <b>ID DS 9a6wdnb</b> |

### **Na vědomí:**

- |   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| - | Slezská ornitologická společnost – pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě,<br>Lechowiczova, 2964/4, 702 00 Ostrava | <b>IDDS zwhrxt8</b> |
| - | Česká společnost pro ochranu netopýrů, Viničná 1594/7, Nové Město,<br>128 00 Praha 2  | <b>IDDS kxvuut8</b> |

